



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

5324 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/356-301; Telefax: 59/356-445;

E-mail: polgarmester@tomajmonostora.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Tomajmonostora Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 16-ai
ülésére**

Felajánlott ingatlan elfogadása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Tomajmonostora Községi Önkormányzat az önkormányzat vagyonáról szóló 8/2020. (V.30.) rendeletét felülvizsgáljuk és aktualizáljuk. Az ingatlanok áttekintésénél észleltük, hogy a Tomajmonostora 277 helyrajzi számon felvett, 5324 Tomajmonostora, Széchenyi utca 277. hrsz. szám alatti kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan csak részben a Tomajmonostora Községi Önkormányzat tulajdona (68/182 és 34/182).

Tulajdonosok még:

Czakó Ferencné (8/182),

Engler Magdolna (8/182),

Veres János (8/182),

Nagy István Sándorné (8/182),

Nagy Lajos (8/182),

Balogh Zsigmondné (8/182),

Szarvák Istvánné (8/182),

Némethné Csorba Edit (8/182),

Csorba Mihály (8/182)

és a Magyar Állam (8/182).

A fent megnevezett tulajdonosokat megkerestük és kértük őket, hogy tulajdonrészüket, tekintettel a méretére és az Önkormányzat anyagi lehetőségeire, ingyenesen ajánlják fel az Önkormányzatnak.

Czakó Ferencné, Veres János, Balogh Zsigmondné, Szarvák Istvánné, Némethné Csorba Edit és Csorba Mihály jelezték, hogy tulajdonrészükről ingyenesen lemondanak. Engler Magdolna nem reagált, Nagy István Sándorné nem vette át a levelet, Nagy Lajos pedig elhunyt.

Javaslom, hogy Tomajmonostora Községi Önkormányzat a felajánlott tulajdonrészeket fogadja el és a megszerzésére irányuló eljárást indítsa meg.

Kérem a Tisztelt Képviselő testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot tárgyalja meg!

Tomajmonostora, 2020. július 14.


Fazekas Szabolcs
polgarmester



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

5324 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/356-301; Telefax: 59/356-445;

E-mail: polgarmester@tomajmonostora.hu

Határozati javaslat!

**...../2020. (VII.16.) számú Képviselő-testületi h a t á r o z a t ,
Felajánlott ingatlan elfogadásáról**

Tomajmonostora Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107.§-ban biztosított jogkörében eljárva

elfogadja

Tomajmonostora 277 helyrajzi számon felvett, 5324 Tomajmonostora, Széchenyi utca 277. hrsz. szám alatti kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan tekintetében a felajánlott:

1. Czakó Ferencné tulajdonában lévő 8/182 tulajdoni hányadú,
2. Veres János tulajdonában lévő 8/182 tulajdoni hányadú,
3. Balogh Zsigmondné tulajdonában lévő 8/182 tulajdoni hányadú,
4. Szarvák Istvánné tulajdonában lévő 8/182 tulajdoni hányadú,
5. Némethné Csorba Edit tulajdonában lévő 8/182 tulajdoni hányadú,
6. Csorba Mihály tulajdonában lévő 8/182 tulajdoni hányadú

ingatlanrészt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására, valamint a tulajdonjog átvezetéséhez szükséges intézkedések megtételére.

A határozatról értesülnek:

1. Fazekas Szabolcs polgármester
2. Páldiné dr. Ágoston Livia aljegyző
3. Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
4. Czakó Ferencné (5231 Fegyvernek, Dózsa György út 16.)
5. Veres János (5310 Kisújszállás, Sugár utca 24.)
6. Balogh Zsigmondné (5243 Tiszaderzs, Szabadság út 17.)
7. Szarvák Istvánné (5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 77/A)
8. Némethné Csorba Edit (5350 Tiszafüred, Feszty árpád út 89.)
9. Csorba Mihály (5324 Tomajmonostora, Széchenyi út 5.)

INSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.

Törökcsanakmélcs Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 1/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13065/2020

2020.06.08

TOMAJMONOSTORA

Szektor : 52

Belterület 277 helyrajzi szám

5324 TOMAJMONOSTORA Széchenyi utca 277 HRSZ. "felülvizsgálat alatt"

I.RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alrészlet adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.
		ha m2	kat.jöv
			k.fill

Kivett beépítetlen terület

0

5305

0.00

2. bejegyző határozat: 1248/1974/1973.12.14

Illetli a TOMAJMONOSTORA Belterület 276 HRSZ-t terhelő útszolgalmi jog

II.RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 627/1980.03.03

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Czákó Ferencné

sz.név: Engler Erzsébet

szül. : 1933

a.név : Kis Rozália

cím : 5231 FEGYVERNEK Dózsa György út 16

14. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 33304/1995.08.18

jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/2/ 33304/1995.08.18

jogcím: öröklés tulajdoni hányad: 1/2/ 33304/1995.08.18

jogállás: tulajdonos

név : Engler Magdolna

szül. : 1969

a.név : Czákó Magdolna

cím : 5231 FEGYVERNEK Csillag utca 16

15. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 34736/2004.11.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Veres János

sz.név: Veres János

szül. : 1950

a.név : Kiss Mária

cím : 5310 KISFESZÁLLAS Sugár utca 24

Folytatás a következő lapon

INSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.

Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 2/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13065/2020

2020.06.08

TOMAJMONOSTORA

Szektor : 52

Községi terület 277 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

16. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 34736/2004.11.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Nagy István Sándorné

sz.név: Veres Mária

szül. : 1952

a.név : Kiss Mária

cím : 5000 SZOLNOK Csokonai út 3/8

20. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 30255/2010/2009.12.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Nagy Lajos

sz.név: Nagy Lajos

szül. : 1965

a.név : Lakatos Julianna

cím : 5324 TOMAJMONOSTORA Széchenyi utca 44

21. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 30255/2010/2009.12.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Balogh Zsigmondné

sz.név: Nagy Éva

szül. : 1968

a.név : Lakatos Julianna

cím : 5243 TISZADERZS Szabadság út 17

22. tulajdoni hányad: 68/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 32411/3/2012.06.07

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: TOMAJMONOSTORA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 5324 TOMAJMONOSTORA Széchenyi utca 63

törzsszám: 15733225

23. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 33196/5/2012.08.02

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: TOMAJMONOSTORA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 5324 TOMAJMONOSTORA Széchenyi utca 63

törzsszám: 15733225

Folytatás a következő lapon

INSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.

Törökcsanakmihály Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 3/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/13065/2020

2020.06.08

TOMAJMONOSTORA

Szektor : 58

Belterület 277 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

24. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 30412/4/2013.01.11

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Szarvák Istvánné

sz.név: Szabados Magdolna

szül. : 1953

a.név : Engler Magdolna

cím : 5231 FEGYVERNEK Szent Erzsébet út 77/A

25. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 38251/4/2017.10.27

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Némethné Csorba Edit

sz.név: Csorba Edit

szül. : 1958

a.név : Lakatos Etelka

cím : 5350 TISZAFÜRED Feszty Árpád út 89

26. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 38251/4/2017.10.27

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Csorba Mihály

sz.név: Csorba Mihály

szül. : 1960

a.név : Lakatos Etelka

cím : 5324 TOMAJMONOSTORA Széchenyi út 5

27. tulajdoni hányad: 8/182

bejegyző határozat, érkezési idő: 31444/2/2019.01.29

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

A tulajdonosi jogok gyakorlója: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 30255/2010/2009.12.17

Öröklési jog az utalás szerinti sorszám alatti illetőségre..

utalás: II /20-21

jogosult:

név : Nagy Lajos

sz.név: Nagy Lajos

szül. : 1939

a.név : Szászter Julianna

cím : 5324 TOMAJMONOSTORA Széchenyi utca 2/A

Folytatás a következő lapon

INSZMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.

Törökszentmiklós Kossuth Lajos út 135/A. 5200

Oldal: 4/4

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/13065/2020

2020.06.08

Szektor : 52

ROMAJMONOSTORA

Községi terület 277 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36492/2013.07.24

Önálló szöveges bejegyzés a járási földhivatalok illetékességi területeinek kijelöléséről szóló 149/2012. (XII. 28.) VM rendelet alapján az ingatlan átcsatolva a Törökszentmiklós Járási Földhivatalától a Törökszentmiklós Járási Hivatal Járási Földhivatalához.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 31444/2/2019.01.29

eredeti határozat: 32142/2/2016.03.07

Végrehajtási jog 39 098 Ft, azaz harminckilencezer-kilencvennyolc Ft kökövetelés és járulékal erejéig az utalás szerinti illetőségre.

utalás: II /27.

jogosult:

név: EOS FAKTOR MAGYARORSZÁG ZRT. törzsszám: 14220438

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 30.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5324 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/356-301; Telefax: 59/356-445;

E-mail: hivatal@tomajmonostora.hu

Iktatószám: 688/2/2020.

Tárgy: felajánlás

Üi.: Páldiné dr. Ágoston Livia

Tel.: 59/356-301

Engler Magdolna

5231 Fegyvernek

Csillag u. 19.

Tisztelt Engler Magdolna!

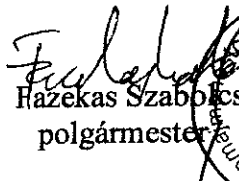
Tomajmonostora Községi Önkormányzat többségi tulajdonosa az 5324 Tomajmonostora, belterület 277 helyrajzi szám alatti ingatlanoknak, melyben Önnek 8/182 tulajdoni hányadban elenyésző mennyiségű tulajdonrésze van.

Jelenleg Tomajmonostora Községi Önkormányzat nincs abban az anyagi helyzetben, hogy meg tudná vásárolni Öntől az ingatlanrészét, de szeretné rendezni annak tulajdoni viszonyait. Amennyiben lehetséges kérem szíveskedjen az Ön tulajdoni hányadát Tomajmonostora Községi Önkormányzat részére ingyenesen felajánlani.

Megköszönve felajánlott adományát kívánok Önnek és szeretteinek jó egészséget!

Tomajmonostora, 2020. június 9.

Tisztelettel:


Fazekas Szabolcs
polgármester





TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5324 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/356-301; Telefax: 59/356-445;

E-mail: hivatal@tomajmonostora.hu

Iktatószám: 688/3/2020.

Tárgy: felajánlás

Üi.: Páldiné dr. Ágoston Livia

Tel.: 59/356-301

Veres János

5310 Kisújszállás

Sugár u. 24.

Tisztelt Veres János!

Tomajmonostora Községi Önkormányzat többségi tulajdonosa az 5324 Tomajmonostora, belterület 277 helyrajzi szám alatti ingatlannak, melyben Önnek 8/182 tulajdoni hányadban elenyésző mennyiségű tulajdonrésze van.

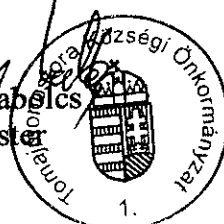
Jelenleg Tomajmonostora Községi Önkormányzat nincs abban az anyagi helyzetben, hogy meg tudná vásárolni Öntől az ingatlanrészét, de szeretné rendezni annak tulajdoni viszonyait. Amennyiben lehetséges kérem szíveskedjen az Ön tulajdoni hányadát Tomajmonostora Községi Önkormányzat részére ingyenesen felajánlani.

Megköszönve felajánlott adományát kívánok Önnek és szeretteinek jó egészséget!

Tomajmonostora, 2020. június 9.

Tisztelettel:

Fazekas Szabolcs
Fazekas Szabolcs
polgármester





TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5324 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/356-301; Telefax: 59/356-445;

E-mail: hivatal@tomajmonostora.hu

Iktatószám: 688/4/2020.

Tárgy: felajánlás

Üi.: Páldiné dr. Ágoston Livia

Tel.: 59/356-301

Nagy István Sándorné

5000 Szolnok

Csokonai u. 3/8.

Tisztelt Nagy István Sándorné!

Tomajmonostora Községi Önkormányzat többségi tulajdonosa az 5324 Tomajmonostora, belterület 277 helyrajzi szám alatti ingatlanoknak, melyben Önnek 8/182 tulajdoni hányadban elenyésző mennyiségű tulajdonrésze van.

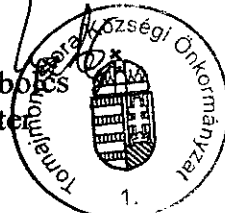
Jelenleg Tomajmonostora Községi Önkormányzat nincs abban az anyagi helyzetben, hogy meg tudná vásárolni Öntől az ingatlanrészét, de szeretné rendezni annak tulajdoni viszonyait. Amennyiben lehetséges kérem szíveskedjen az Ön tulajdoni hányadát Tomajmonostora Községi Önkormányzat részére ingyenesen felajánlani.

Megköszönve felajánlott adományát kívánok Önnek és szeretteinek jó egészséget!

Tomajmonostora, 2020. június 9.

Tisztelettel:

Fazekas Szabolcs
polgármester





TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5324 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/356-301; Telefax: 59/356-445;

E-mail: hivatal@tomajmonostora.hu

Iktatószám: 688/5/2020.

Üi.: Páldiné dr. Ágoston Livia

Tel.: 59/356-301

Tárgy: felajánlás

Balogh Zsigmondné

5243 Tiszaderzs

Szabadság út 17.

Tisztelt Balogh Zsigmondné!


Tomajmonostora Községi Önkormányzat többségi tulajdonosa az 5324 Tomajmonostora, belterület 277 helyrajzi szám alatti ingatlanoknak, melyben Önnek 8/182 tulajdoni hányadban elenyésző mennyiségű tulajdonrésze van.

Jelenleg Tomajmonostora Községi Önkormányzat nincs abban az anyagi helyzetben, hogy meg tudná vásárolni Öntől az ingatlanrészét, de szeretné rendezni annak tulajdoni viszonyait. Amennyiben lehetséges kérem szíveskedjen az Ön tulajdoni hányadát Tomajmonostora Községi Önkormányzat részére ingyenesen felajánlani.

Megköszönve felajánlott adományát kívánok Önnek és szeretteinek jó egészséget!

Tomajmonostora, 2020. június 9.

Tisztelettel:


Fazekas Szabolcs
polgármester





TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5324 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/356-301; Telefax: 59/356-445;

E-mail: hivatal@tomajmonostora.hu

Iktatószám: 688/6/2020.

Üi.: Páldiné dr. Ágoston Livia

Tel.: 59/356-301

Tárgy: felajánlás

Némethné Csorba Edit

5350 Tiszafüred

Feszty Árpád u. 89.

Tisztelt Némethné Csorba Edit!

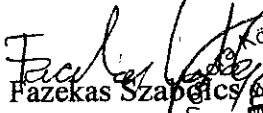
Tomajmonostora Községi Önkormányzat többségi tulajdonosa az 5324 Tomajmonostora, belterület 277 helyrajzi szám alatti ingatlannak, melyben Önnek 8/182 tulajdoni hányadban elenyésző mennyiségű tulajdonrésze van.

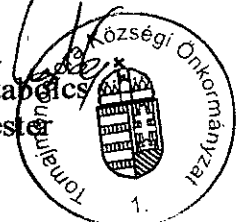
Jelenleg Tomajmonostora Községi Önkormányzat nincs abban az anyagi helyzetben, hogy meg tudná vásárolni Öntől az ingatlanrészét, de szeretné rendezni annak tulajdoni viszonyait. Amennyiben lehetséges kérem szíveskedjen az Ön tulajdoni hányadát Tomajmonostora Községi Önkormányzat részére ingyenesen felajánlani.

Megköszönve felajánlott adományát kívánok Önnek és szeretteinek jó egészséget!

Tomajmonostora, 2020. június 9.

Tisztelettel:


Fazekas Szabolcs
polgármester





TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

5324 Tomajmonostora Széchenyi út 63.

Tel.: 59/356-301; Telefax: 59/356-445;

E-mail: hivatal@tomajmonostora.hu

Iktatószám: 688/7/2020.

Üi.: Páldiné dr. Ágoston Livia

Tel.: 59/356-301

Tárgy: felajánlás

Csorba Mihály
5324 Tomajmonostora
Széchenyi I. u. 5.

Tisztelt Csorba Mihály!


Tomajmonostora Községi Önkormányzat többségi tulajdonosa az 5324 Tomajmonostora, belterület 277 helyrajzi szám alatti ingatlanoknak, melyben Önnek 8/182 tulajdoni hányadban elenyésző mennyiségű tulajdonrésze van.

Jelenleg Tomajmonostora Községi Önkormányzat nincs abban az anyagi helyzetben, hogy meg tudná vásárolni Öntől az ingatlanrészét, de szeretné rendezni annak tulajdoni viszonyait. Amennyiben lehetséges kérem szíveskedjen az Ön tulajdoni hányadát Tomajmonostora Községi Önkormányzat részére ingyenesen felajánlani.

Megköszönve felajánlott adományát kívánok Önnek és szeretteinek jó egészséget!

Tomajmonostora, 2020. június 9.

Tisztelettel:


Fazekas Szabolcs
polgármester



Tisztelt Tomajmonostora Községi Önkormányzat!

Alulírott BALOGH ZSIGMOND

Született: NAGY ÉVA (szül. név), KUNHEGYES, 1968.12.25. (dátum),

Anyja neve: LAKATOS JULIA

Szig. szám: 366286 CE

ezennel ingyenesen lemondok az 5324 Tomajmonostora, belterület 277. helyrajzi szám alatti ingatlanban lévő tulajdoni részemről a Tomajmonostorai Községi Önkormányzat részére.

Tómadás, 2020.06.26. (dátum)

Tisztelettel:

Balogh Zsigmond
(név)

Tisztelt Tomajmonostora Községi Önkormányzat!

Alulírott GÖRBE MIHÁLY.....

Született: GÖRBE MIHÁLY (szül. név), KUNHEGYES 1960.03.05 (dátum),

Anyja neve: LAKATOS ETELKA.....,

Szig. szám: 497365 HA.....

ezennel ingyenesen lemondok az 5324 Tomajmonostora, belterület 277. helyrajzi szám alatti ingatlanban lévő tulajdoni részemről a Tomajmonostori Községi Önkormányzat részére.

Tomajmonostor 2020.06.10 (dátum)

Tisztelettel:

Berta László
(név)

Tisztelt Tomajmonostora Községi Önkormányzat!

AlulírottVERES JÁNOS.....
Született: Tomajmonostora hely (szül. hely),1950. 09. 20..... (dátum),
Anyja neve:KISS Mária.....
Szig. szám:003426 TA.....

ezennel ingyenesen lemondok az 5324 Tomajmonostora, belterület 277. helyrajzi szám alatti ingatlanban lévő tulajdoni részemről a Tomajmonostorai Községi Önkormányzat részére.

Kiss Mária2020. 06. 12..... (dátum)

Tisztelettel:

.....[Signature].....
(név)

Tisztelt Tomajmonostora Községi Önkormányzat!

Alulírott Némethné Gorda Edit.....

Született: Gorda Edit..... (szül. név), 1958. 08. 27......(dátum),

Anyja neve: Lakatos Etelka.....,

Szig. szám: 945533 PA.....

ezennel ingyenesen lemondok az 5324 Tomajmonostora, belterület 277. helyrajzi szám alatti ingatlanban lévő tulajdoni részemről a Tomajmonostorai Községi Önkormányzat részére.

Tiszafüsed 2020. 06. 26...... (dátum)

Tisztelettel:

Némethné Gorda Edit
(név)