

HIRDETMÉNY

Írta: Csőke Attila

2017 október 17., kedd 12:45 - Utoljára frissítve 2017 október 17., kedd 12:47



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
5234 Tomajmonostora Székhelyi út 63.
Tel.: 30/34.676, Fax: 30/34.443
E-mail: hivatal@tomajmonostora.hu

Csatázandó: 805-13/2017.
Küldési: Dr. Szabó Irén

Téma: Tomajmonostora Község települérendezési eszközök módosítása során partnerségi kérvényezés

HIRDETMÉNY

Tisztelt Lakosság!

Tomajmonostora Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a 7/2017. (VII.26.) sz. a településképfelzáró, települérendezési és településképfelzáró feladatokról szóló önkormányzati rendelet alapján, valamint a helyi önkormányzatok közösen megalkotott településképfelzáró eszközök módosítását célzó, melyről a 75/2017. (IX. 22.) határozatával döntött. Mivel a helyi építési szabályzat és szabályozási terv a jogszabályokban meghatározott állami feladat megvalósítását szolgálja.

A települérendezési eszközök módosításával érintett beavatkozási terület a következő:

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint a településképfelzáró feladatokról, az ingatlanok településképfelzáró feladatairól és a települérendezési eszközökről, valamint egyes települérendezési jelölés jogszabályokról szóló 314/2012. (XII. 8.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján, a 128/2017. (II. 2.) kormányhatalmazó felhatalmazás alapján a 20/2005. (IX. 30.) önkormányzati rendelettel elfogadott települérendezési eszközök az alábbiak szerint módosítja: Tomajmonostora a Helyi Építési Szabályzatban az L-1 jelű építési övezet elvárási körül sportlétesítmény építése esetén a megengedett max. 4,5 m építménymagasságot 6,5 m-re, a telephelyszegély esetében a min. 20 főket 15 főre kívánja módosítani, amely a normatíveknak megfelelően ezen övezetben, a Tomajmonostora, belterületi 2493 helyrajzi számú területén teszi.

A konkrét módosítást célhoz az elkészült véleményezési dokumentációt a polgármesteri útkarácson lehet megtekinteni.

A települérendezési eszközökkel kapcsolatban az érintettek javaslatokat, észrevételeket tehetnek, véleményüket nyilváníthatnak a véleményezési időszakban, ehhez azonban a partnerségi szándékot előtérbe helyezni szükséges.

Tisztelettel kéri, hogy legkésőbb 2017. október 24-ig visszakezdeményezéssel írásban jelezni, ha partnerként kérték volna módosítani az előírást.

Segítő közreműködésüket ezúton is köszönöm!

Tomajmonostora, 2017. október 17.

Tisztelettel:

Gyulai Turi Melinda
Polgármester

