

# HIRDETMÉNY

Írta: Csőke Attila

2017 október 17., kedd 12:45 - Utoljára frissítve 2017 október 17., kedd 12:47



TOMAJMONOSTORA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
5234 Tomajmonostora Székhelyi út 63.  
Tel.: 30/34-676, Fax: 30/34-440  
E-mail: hiv@tomajmonostora.hu

**Csatázandó:** 805-13/2017.  
**Küldési:** Dr. Szabó Iván

**Helyre:** Tomajmonostora Község települérendezési  
eszközök módosítása során partnerségi  
kérdésfelvetés

## HIRDETMÉNY

Tisztelt Lakosság!

Tomajmonostora Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a 7/2017. (VII.26.) sz. a településképfelzáró, települérendezési és településképfelzáró eljárással összefüggő partnerségi egyeztetési helyi szabályozási eszközök módosítását tárgyalja és a lakosságot, hogy Tomajmonostora Község Önkormányzata a települérendezési eszközök módosítását kívánja, melyről a 75/2017. (IX. 22.) határozattal döntött. Mielőtt a helyi építési szabályzat és szabályozási terv a jogszabályokban meghatározott állami és munkaszervekkel.

A települérendezési eszközök módosításával érintett beavatkozási terület a következő:

Tomajmonostora Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, valamint a településképfelzáró koncepcióról, az ingatlan-nyilvántartási irattartásról és a települérendezési eszközökről, valamint egyes települérendezési jelölés jogszabályokról szóló 314/2012. (XII. 8.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján, a 128/2017. (II. 2.) kormány határozatban foglalt előfeltételre a 20/2005. (IX. 30.) önkormányzati rendelettel elfogadott települérendezési eszközök az alábbiak szerint módosítja: Tomajmonostora a Helyi Építési Szabályzatban az L-1 jelű építési övezet elhatárolásánál közeli sportlétesítmény építése esetén a megengedett max. 4,5 m építménymagasságot 6,5 m-re, a telephelyszegély esetében a min. 20 főket 15 főkre kívánja módosítani, amely a normatíveknak megfelelően ezen övezetben, a tomajmonostori, belterületi 2493 helyrajzi számú területén teszi.

A konkrét módosítást célhoz az elkészült véleményezési dokumentációt a polgármesteri útkarácson lehet megtekinteni.

A települérendezési eszközökkel kapcsolatban az érintettek javaslatokat, észrevételeket tehetnek, véleményüket nyilváníthatnak a véleményezési időszakban, ehhez azonban a partnerségi szándékot előzetesen jelezni szükséges.

Tisztelettel kéri, hogy legkésőbb 2017. október 24-ig visszajelzések irásban jelezni, ha partnerként kére kérésnek minősít az eljárásban.

Segítő közreműködésüket ezúton is köszönöm!

Tomajmonostora, 2017. október 17.

Tisztelettel:

Gyulai Turi Melinda  
Polgármester

